

**VERHANDLUNGSSCHRIFT**  
über die Sitzung des  
**GEMEINDERATES**

am 15. 12. 2008 im Amtshaus Prottes

Beginn: **19:24** Uhr  
Ende: **20:00** Uhr - TOP 2-13  
**20:00 - 21:17** Uhr - TOP 1

Die Einladung erfolgte am 9.12.2008  
durch Einzelladung.

Anwesend sind  
Bürgermeisterin **Christa Eichinger**  
Vizebürgermeister **DEMME Karl**

die Mitglieder des Gemeinderates:

GGR	Gerhard	Mende
GGR	Gerhard	Rabl
GGR	Johann	Helmer
GGR	Ernst	Gunsam
GR	Ing. Eduard	Franz
GR	DI Edwin	Hanak
GR	Manfred	Huber
GR	Ronald	Thaller
GR	Mag. Helmut	Tischler
GR	Wolfgang	Fabschütz
GR	Harald	Schmidt
GR	Arnold	Demmer

ab TOP 12

Entschuldigt abwesend:

GGR Hermann Demmer, GR Christoph Demmer, GR Christian Lachinger, GR Ingrid Lentsch, GR Johann Wurmbauer

Anwesend waren außerdem:

Schriftführer

**Manfred Grünwald**

**Walter Berger**

**Robert Bierleitgeb**

Zuhörer:

**Josef Sentesch**

Vorsitzende: Bürgermeisterin **Christa Eichinger**

Die Sitzung war öffentlich.  
Die Sitzung war beschlussfähig.

Bgm. Eichinger begrüßt die Anwesenden, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Sie bringt 2 Dringlichkeitsanträge auf Aufnahme in die TO ein. Diese lauten:

- Genehmigung von Zuführungen und Entnahmen an und von Rücklagen;
  - Gewährung von Ermäßigungen von Aufschließungsabgaben.
- Beide Anträge werden ohne Kommentar einstimmig in die TO aufgenommen.

### **Tagesordnung.**

1. OMV-Projekt „Erdwärme“.
2. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 22.9.2008.
3. Bericht über eine Kassaprüfung.
4. Jahresbilanz 2007 der Groß-Sporthalle.
5. Beteiligung am Regionalentwicklungsverein Südliches Weinviertel.
6. Pachtvertrag mit dem Tennisverein.
7. Gemeindeverband der NÖ. Erdöl- und Erdgasgemeinden (Kommunalsteuer).
8. Verkauf von Gemeindegrund in der Berggasse.
9. Heizkostenzuschuss.
10. Aufbahrungshalle.
11. Genehmigung von Zuführungen und Entnahmen an und von Rücklagen;  
Nicht öffentlich

Nachträge:

12. Gewährung von Ermäßigungen von Aufschließungsabgaben.
13. Personalangelegenheit.

**1. Dieser Punkt wird an das Ende der Sitzung gereiht und als nicht öffentlich erklärt.**

**2. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 22. 9. 2008.**

Das Sitzungsprotokoll vom 22. 9.2008 wird ohne Kommentar genehmigt.

**3. Bericht über eine Kassaprüfung.**

Am 8. Oktober 2008 fand im Gemeindeamt eine Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss statt. Das dabei aufgenommene Protokoll wird in Vertretung von GR Wurmbauer von GR Mag. Helmut Tischler vorgelesen. 2 Daten (Datum 30.9.2008 statt 31.12.2007) werden richtig gestellt. Der Bericht wird ohne Kommentar zur Kenntnis genommen.

**4. Jahresbilanz 2007 der Groß-Sporthalle.**

Die Jahresbilanz für das GF-Jahr 2007 der Groß-Sporthallen Betriebsführung Ges.m.b.H. wurde von der Steuerberaterin Frau Kopf erstellt und zur Genehmigung eingereicht.

Es ist ein Beschluss des GR über den Auftrag an die GF über die Genehmigung der Bilanz 2007 zu fassen.

Weiters ist ein Beschluss über die Entlastung des Aufsichtsrates und der Geschäftsführerin zu fassen.

**Der Gemeindevorstand stellt einstimmig den Antrag an den Gemeinderat auf Beschlussfassung.**

**Beschluss: Der GR genehmigt einstimmig die Bilanz der Groß-Sporthalle Prottes Betriebsführungs Ges.m.b.H. für das Jahr 2007.**

Da für die Beschlüsse über die Entlastung der Geschäftsführerin und des Aufsichtsrates auf Grund der Abwesenheit von mehreren GR und der Befangenheit der Bürgermeisterin und der anwesenden Geschäftsführenden Gemeinderäte KEINE Beschlussfähigkeit mehr gegeben ist, werden diese Punkte abgesetzt und gemäß § 48 der NÖ GO bei der nächsten GR-Sitzung neuerlich auf die TO gesetzt.

## **5. Beteiligung am Regionalentwicklungsverein Südliches Weinviertel.**

Die Vereinbarung über die Teilnahme an der Kleinregion Südliches Weinviertel läuft 2008 aus. Der Regionalentwicklungsverein ersucht daher die Mitgliedsgemeinden rechtzeitig einen Beschluss über die weitere Teilnahme für die Zeit von 2009 bis 2015 zu fassen. Im Vereinbarungsentwurf ist eine Klausel über eine Indexierung der Beiträge enthalten. Es sind € 2,- pro EW für den Regionalentwicklungsverein und € 1,- für die EUREGIO vorgesehen.

**Der Gemeindevorstand stellt einstimmig den Antrag an den Gemeinderat auf Beschlussfassung.**

**Beschluss: Der GR der Marktgemeinde Prottes beschließt einstimmig die weitere Beteiligung als ordentliches Mitglied am Regionalentwicklungsverein Südliches Weinviertel von Anfang 2009 bis Ende 2015.**

**Der Gemeinderat der Marktgemeinde Prottes beschließt weiters, die anteiligen Kosten von 2 EURO pro Einwohner und Jahr für die Dauer der Mitgliedschaft zu leisten.**

**Der Gemeinderat der Marktgemeinde Prottes fasst den Beschluss, den Mitgliedsbeitrag jährlich an die Erhöhung des Verbraucherpreisindex anzupassen. (Basis 2008=100% - siehe ergänzende Wertsicherungsklausel)**

### ***Ergänzende Wertsicherungsklausel:***

***Der Mitgliedsbeitrag wird nach dem Index der Verbraucherpreise 2005 des von der Bundesanstalt Statistik Österreich monatlich verlautbarten Verbraucherpreisindex 2005 (VPI 2005) wertgesichert.***

***Ausgangsbasis für die Wertsicherung ist die im Jänner 2009 verlautbarte Indexzahl.***

***Für die Neuberechnung des Mitgliedsbeitrages wird jeweils die im Jänner der Folgejahre verlautbarte Indexzahl herangezogen.***

***Die verlautbarte Indexzahl bildet die Grundlage für die Neufestsetzung des Mitgliedsbeitrages.***

## **6. Pachtvertrag mit dem Tennisverein.**

Der Bestandvertrag mit dem Tennisverein über die Verpachtung von 4 Tennisplätzen samt Flutlichtanlage ist 2008 ausgelaufen. Es liegt ein Entwurf über einen neuen Bestandvertrag vor. Dieser Entwurf wurde gemeinsam mit dem Obmann des Tennisvereines, Hr. Gerhard Rabl ausgearbeitet. Der Entwurf wird verlesen.

WM: GR Schmidt zu Pkt. 7 des Vertrages.

**Der Gemeindevorstand stellt einstimmig den Antrag an den Gemeinderat auf Beschlussfassung.**

**Beschluss: Der GR beschließt einstimmig den Pachtvertrag in der vorliegenden und vorgelesenen Form.**

## **7. Gemeindeverband der NÖ. Erdöl- und Erdgasgemeinden (Kommunalsteuer).**

In den Statuten des Gemeindeverbandes der NÖ. Erdöl- und Erdgasgemeinden ist festgelegt, dass die Kommunalsteuer jener Betriebe, die im Auftrag oder für die OMV AG im Verbandsgebiet arbeiten, gemeinschaftlich auf alle Mitgliedsgemeinden aufgeteilt werden.

In Prottes betrifft dies die Firmen Vetco (beim Bahnhof) und Services Petroliers Schlumberger.

Bisher hat die Gemeinde die Kommunalsteuer für diese Firmen für sich alleine beansprucht. Der künftige Anteil beträgt ca. 10 % von allen Vertragsfirmen der OMV die für diese in den Verbandsgemeinden tätig sind.

**Der Gemeindevorstand stellt einstimmig den Antrag an den Gemeinderat auf Beschlussfassung.**

**Beschluss: Der GR beschließt einstimmig die statutengemäße Aufteilung der Kommunalsteuern der OMV und von Vertragsfirmen der OMV, auch wenn sie in Prottes ansässig sind.**

#### **8. Verkauf von Gemeindegrund in der Berggasse.**

Einige Liegenschaftseigentümer in der Berggasse haben ihr Interesse am Erwerb von Gemeindegrund zur Abrundung ihrer Grundstücke angemeldet. Vom Verm.Ing.D.I.Brezovsky wurde ein Entwurf errichtet und liegt nunmehr vor.

**Der Gemeindevorstand stellt einstimmig den Antrag an den Gemeinderat auf Beschlussfassung.**

**Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Verkauf von Gemeindegrund in der Berggasse lt. dem vorliegenden Teilungsentwurf GZ 1761. Als Kaufpreis werden € 0,30 pro Quadratmeter festgesetzt. Die Käufer haben alle Kosten, wie insbesondere Vermessung, Grundbuch, Notar zu tragen.**

**Es erhalten: Karl Kloimwieder 49 m<sup>2</sup>;**

**Hager Horst und Anna 43 m<sup>2</sup>;**

**Müller Leopold und Karin 283 m<sup>2</sup> sowie ca. 7 m<sup>2</sup> (Kellerplatz).**

#### **9. Heizkostenzuschuss.**

Der Bund und das Land NÖ. gewähren heuer wieder Heizkostenzuschüsse für Ausgleichszulagenempfänger. Bgm. Eichinger schlägt vor, so wie im Vorjahr all diesen Personen aus der Gemeinde, die für die Förderung in Frage kommen (d.s. ca. 15) einen Gemeinde-Heizkostenzuschuss i.d.H. von € 100,- zu gewähren.

**Der Gemeindevorstand stellt einstimmig den Antrag an den Gemeinderat auf Beschlussfassung.**

**Beschluss: Der GR beschließt einstimmig, allen Empfängern eines Bundes- oder Landesheizkostenzuschusses 2008/2009 einen Heizkostenzuschuss der Marktgemeinde Prottes in Höhe von € 100,- zu gewähren.**

#### **10. Aufbahrungshalle.**

Das Kühlaggregat in der Aufbahrungshalle ist defekt. Eine Reparatur ist nicht mehr wirtschaftlich. Die Bestattung Redlich hat der Gemeinde angeboten, die Leichen entweder in Matzen (3 Kühlzellen) oder in Leopoldsdorf (8 Kühlzellen) einzukühlen.

Die Einsegnung selbst kann nunmehr in der Kirche erfolgen, sodass die nicht mehr zeitgemäße Aufbahrungshalle entbehrlich ist.

#### **11. Genehmigung von Zuführungen und Entnahmen an und von Rücklagen.**

Seit der letzten Genehmigung wurden am 28.11.2008 eine Zuführung von € 150.000 getätigt, sodass derzeit ein Endstand von € 1.081.175,46 auf dem Rücklagensparbuch aufscheint.

WM: GGR Gunsam.

**Beschluss: Der Gemeinderat genehmigt die Zuführung zum Rücklagensparbuch i.d.H. von € 150.000,-**